



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE SI INVESTITII

CONTRACT SUBSECVENT NR. 1624/18.02.2025

incheiat in baza Acordului – Cadru nr. 9156 /23.07.2024

avand ca obiect

„Furnizare energie electrica”

### 1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,

### Partile

**Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București** cu sediul în Sos.Bucuresti-Ploiesti, nr. 8B, sector 1, București, telefon/fax +40212245860, cod fiscal 14008314, cont trezorerii [REDACTED] deschis la Trezoreria Statului Sector 1, reprezentată prin [REDACTED], în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

**TINMAR ENERGY S.A.**, cu sediul în Bucuresti calea Floreasca nr. 246C, cladirea Sky Tower, etaj.17, sector 1, telefon/fax 021-318.07.72, fax 021-318.07.71, email: [licitatii@tinmar.ro](mailto:licitatii@tinmar.ro), având Licența de furnizare eliberată de ANRE cu nr. 1809 din data de 17.07.2015, nr. înregistrare la Registrul Comertului J40/6868/2015, Cod unic de înregistrare RO34620961, cont trezorerii [REDACTED] deschis la Trezoreria Operativa a Municipiului Bucuresti, reprezentată prin [REDACTED], în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

### 2. Definitii

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

**aprobări** - aprobări, avize, licențe, consimțăminte și autorizații acordate deja sau care vor fi acordate de autoritatea competentă

**autoritatea competentă** - Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei - ANRE

**cantitatea de energie efectiv schimbată** - cantitatea de energie electrică introdusă în rețele de către un grup sau portofoliul de capacitate într-o baza de deconectare

**cerință legală** - orice lege, reglementare, licență sau alte ordine, decizii date de Guvern, Parlament sau autoritatea competentă

**cod comercial al pieței angro de energie** - colecția de reguli în conformitate cu care se stabilesc cantitățile de energie efectiv tranzacționate într-un interval bază de deconectare aprobată prin Decizia Președintelui ANRE nr.22/99 și publicată în Monitorul Oficial al României nr. 350/99



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE SI INVESTITII

**codul tehnic al rețelelor de distribuție/transport** - colecția de reglementări cu caracter tehnic prin care se stabilesc reguli și proceduri obligatorii pentru toți participanții la piața energiei, pentru planificarea, dezvoltarea, exploatarea, administrarea și întreținerea rețelelor electrice de distribuție/transport

**consumator eligibil** - consumatorul final de energie electrică, care are dreptul să își aleagă producătorul (furnizor) și să contracteze direct cu acesta energia electrică necesară, având acces la rețelele de transport și/sau de distribuție

**DEN - Dispecerul Energetic Național** - entitate a Companiei Naționale de Electricitate SA

**dezechilibru** - diferența între Poziția Netă Măsurată și Poziția Netă Prognozată

**distribuție de energie** - activitate organizată pentru transmiterea energiei electrice prin rețelele cu tensiunea de cel mult 110 KV de la transportator sau producător până la instalațiile consumatorilor finali de energie electrică

**energie electrică** - energie electrică activă pentru care se asigură serviciul de distribuție distribuită măsurată în punctul (punctele) de delimitare față de rețeaua electrică de distribuție

**furnizor** - persoana fizică sau juridică de drept privat, română sau străină, care primește licența să comercializeze energie electrică (producător, distribuitor, alt agent comercial)

**forța majoră** - împrejurare de fapt, imprevizibilă și de neînlăturat, care împiedică în mod obiectiv și fără nicio culpă din partea debitorului executarea obligației contractuale a acestuia. De regulă evenimentul de forță majoră trebuie să aibă o origine exterioară, să provină din afara persoanei sau sferei de activitate a consumatorului sau operatorului de distribuție

**interval baza de decontare (IBD)** - o perioadă de o oră începând cu primul minut al orei oficiale a României până la sfârșitul acestei ore

**loc de vânzare/cumpărare** - locul în care se măsoară energia electrică furnizată

**lună contractuală** - o lună calendaristică în cadrul unui an calendaristic

**operator comercial** - entitate operațională a Companiei Naționale de Electricitate SA care asigură - mijlocește pe piața energiei încheierea aranjamentelor comerciale cu energie electrică, referitoare la cantitățile tranzacționate și la preț

**operator de sistem** - entitate operațională a Companiei Naționale de Electricitate SA care asigură funcționarea coordonată a instalațiilor de producere, transport și distribuție (la tensiunea de 110 KV) a energiei electrice și termice, componente ale SEN

**operator de distribuție** - persoana juridică, titulară a unei licențe de distribuție, care deține, exploatează, întreține, modernizează și dezvoltă o rețea electrică de distribuție

**operator de transport** - entitate operațională a Companiei Naționale de Electricitate SA care deține, exploatează, întreține, modernizează și dezvoltă rețeaua de transport a energiei electrice

**piața de energie electrică** - mecanismul prin care se echilibrează cererea de energie cu oferta de producție

**portofoliul de capacități** - turbogeneratoarele și/sau hidrogeneratoarele aflate în proprietatea și/sau gestiunea unui producător, care sunt cuprinse (individual sau grupat) în programul operativ al capacităților de producere întocmit zilnic de DEN și care urmează să primească energie contractată

**punct de delimitare** - locul în care instalațiile consumatorului se racordează la instalațiile furnizorului și în care acestea se delimitează ca proprietate

**regulamentul de programare și dispecerizare** - document normativ care stabilește regulile aplicate de operatorul comercial în vederea exploatării coordonate a instalațiilor SEN

**râu platnic** - orice utilizator al serviciului de distribuție care a fost deconectat (sau care se află în situația de a fi deconectat) din cauza neîndeplinirii obligațiilor sale de plată



**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

**SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE SI INVESTITII**

**regim de limitare sau restricție** - situație în care este necesară reducerea în anumite limite puterii electrice absorbite de consumatori cu asigurarea puterii minime tehnologice de către furnizor, pentru menținerea în limite normale a parametrilor de funcționare a sistemului energetic

**rețea electrică de distribuție** - rețea care transmite energia electrică în zonele de consum, distribuind-o la sau spre consumator

**rețea electrică de transport** - rețea electrică buclată de înaltă tensiune (220 KV sau mai mult) prin care se transporta la distanța puteri electrice importante

**sectorul energiei electrice și termice** - ansamblul agenților economici, activităților și instalațiilor aferente de producere, transport, dispecerizare, distribuție și furnizare a energiei electrice și termice.

**serviciul de distribuție** - serviciul care constă în exploatarea, întreținerea, dezvoltarea rețelei de distribuție în scopul transmiterii energiei electrice de la producători/operator de transport/alți distribuitori la consumatorii finali, conform contractelor încheiate, în condiții corespunzătoare de siguranță și calitate

**Sistem Electroenergetic Național - SEN** - ansamblul instalațiilor electroenergetice interconectate, situate pe teritoriul țării prin care se realizează producerea, transportul, distribuția și utilizarea energiei electrice

**zi financiară** - orice zi în care băncile prin care operează participanții la piață sunt deschise pentru operațiuni financiare

### **3. Interpretare**

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

## **Clauze obligatorii**

### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1. Obiectul prezentului contract îl reprezintă furnizarea de energie electrică la punctele de consum specificate în Anexele din caietul de sarcini, cod CPV: 09310000-5, în conformitate cu avizele de racordare și reglementarea raporturilor dintre achizitor și furnizori privind furnizarea, modalitățile de emisie și plată a facturilor și condițiile de consum a energiei electrice. Delimitarea instalațiilor va fi detaliată în contractul de distribuție.

### **5. Pretul contractului**

5.1 Valoarea contractului subsecvent, respectiv prețul pentru un consum estimat de **402,92 MWh**, este de **397.025,28 lei/fara TVA**, la care se adaugă **75.434,80 lei, reprezentand TVA în cuantum de 19%**.

• Prețul unitar (lei/KWh) - *Joasa Tensiune* este de **985,37 lei/Mwh** și se calculează astfel:

1. Preț de bază (furnizor) 613,00 lei/MWh;

2. Tarife reglementate:

- tariful reglementat pentru introducerea energiei electrice în rețea : 3,82 lei/MWh
- tariful reglementat pentru extragerea energiei electrice din rețea : 27,72 lei/MWh
- tariful reglementat pentru serviciul de sistem: 12,84 lei/MWh
- tariful reglementat pentru serviciul de distribuție [JT]: 239,86 lei/MWh



**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

**SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE SI INVESTITII**

3. contribuția cogenerare de înalta eficiență: 9,40 lei/MWh
4. cost certificate verzi: 71,91 lei/MWh
5. acciza necomerciala: 6.82 lei/MWh

5.2 Tarifele pentru serviciile de transport și de sistem, tarifele de distribuție a energiei electrice, precum și alte tarife ce pot fi introduse de autoritatea competentă, contribuția pentru cogenerarea de înaltă eficiență și valoarea certificatelor verzi (calcul valoare/mod de facturare), sunt reglementate prin legislația în vigoare aplicabilă la momentul facturării, ele putând fi modificate și completate ca urmare a modificărilor legislative incidente.

Orice modificare a acestora prin modificarea legislației aplicabile (eliminare, completare, modificare valoare etc) va duce la actualizarea automată a valorilor facturate de către Furnizor, fără a fi necesară amendarea prezentului contract, Furnizorul notificând achizitorului modificările intervenite cu precizarea temeiului legal al acestora.

5.3 Factura lunară de energie electrică transmisă achizitorului va cuprinde, separat față de prețurile/tarifele pentru energia electrică, valoarea certificatelor verzi, conform prevederilor art. 8 alin 4 din Legea nr. 220/2008, cu modificările și completările ulterioare.

Valoarea certificatelor verzi facturate reprezintă produsul dintre valoarea cotei anuale obligatorii de achiziție de certificate (CV/KWh) estimate de către ANRE, cantitatea de energie electrică facturată achizitorului în (KWh) și prețul certificatelor verzi calculat ca pret mediu ponderat al tranzacțiilor din piața centralizată a certificatelor verzi în luna anterioară lunii de facturare sau ultima medie ponderată lunară disponibilă.

Regularizarea sumelor ce reprezintă costurile de achiziționare a certificatelor verzi corespunzătoare consumului de energie electrică înregistrat la locurile de consum aparținând achizitorului (corelat cu perioada de valabilitate a condițiilor economice stipulate în contract) se va face conform reglementărilor legale în vigoare. Achizitorul va achita facturile emise de Furnizor în termenul de plată stabilit în contract, ale cărui prevederi se aplică și în ceea ce privește emiterea și achitarea facturilor de regularizare pentru certificate verzi, indiferent de valabilitatea contractului și a condițiilor tehnico-economice la data emiterii acestor facturi, prevederile acestora supraviețuind în vederea aplicării lor în ceea ce privește factura de regularizare și plata acesteia.

## **6. Durata contractului**

6.1 Contractul intră în vigoare la data 01.03.2025 și este valabil până la data de 31.03.2025.

6.2 Achizitorul își rezerva dreptul de a modifica unilateral perioada de derulare a contractului în funcție de asigurarea financiară și de apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

## **7. Executarea contractului**

7.1 Furnizarea energiei electrice începe la data prevăzută la art. 6.1, condiționat de finalizarea în prealabil a contractului de distribuție.

## **8. Documentele contractului**

8.1 Documentele contractului sunt:

- a) propunerea tehnică,
- b) propunerea financiară,
- c) caietul de sarcini,
- d) garanția de bună execuție,
- e) anexele contractului,
- f) acte adiționale încheiate în perioada de valabilitate a contractului.



**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

**SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE SI INVESTITII**

**9. Obligațiile principale si drepturile furnizorului**

**Furnizorul are urmatoarele obligatii:**

- Să furnizeze energie electrică la toate punctele de consum precizate în prezentul caiet de sarcini.
- Să transmită consumatorului lunar o factură din care să reiasă în mod distinct consumul pentru fiecare loc de consum. Factura va cuprinde informații cu privire la adresa punctului de consum, indexul citit și detalierea sumei facturate, în vederea identificării, verificării și acceptării la plată.
- Să verifice în cel mai scurt timp situațiile deosebite sesizate de achizitor și să răspundă în termen legal tuturor reclamațiilor și sesizărilor scrise ale acestuia, conform Standardului de performanță pentru serviciul de furnizare a energiei electrice aprobate prin Ordin ANRE.
- Să furnizeze la cererea consumatorului, pe baza datelor puse la dispoziție de operatorul de sistem, informații privind istoricul de consum lunar.
- Să asigure întreruperea energiei electrice la cererea consumatorului.
- În situația neutilizării în totalitate a cantității de energie electrică contractată, furnizorul nu poate pretinde plata de daune-interese, indiferent de consumul contractat.
- Să preia, să înregistreze și să soluționeze în conformitate cu legislația în vigoare orice reclamație legată de funcționarea în condiții de siguranță a instalațiilor aparținând operatorului de sistem sau consumatorului.
- Să notifice consumatorului orice schimbare a datelor sale de identificare, prevăzute în contractul de furnizare.
- Să anunțe autoritatea contractantă de schimbarea aparatelor de măsurare a consumului de energie electrică la locurile de consum și să efectueze criteriile acestor aparate în prezența unui reprezentant al autorității contractante, încheind în acest sens un proces verbal cu citirile contoarelor de la cele două aparate, cel schimbat și cel nou.
- Schimbarea aparatelor de măsurare fără respectarea prevederilor punctului mai sus menționat va duce la neplata consumului măsurat de aparatul schimbat fără a fi întocmit procesul verbal de schimbare cu un reprezentant al autorității contractante.
- Să accepte modificări ale numărului de puncte de consum.
- Echipamentele de măsurare/contoarele să fie verificate periodic sau ori de câte ori este necesar și să fie înlocuite, în caz de uzură sau de avariere, de furnizor, pe cheltuiela sa indiferent dacă solicitarea de verificare este efectuată de consumator sau de furnizor.
- Să furnizeze energie electrică la toate punctele de consum ale autorității contractante.
- Să gestioneze grupurile de măsură și să asigure echipamente de măsură omologate.
- Să asigure serviciu complet, inclusiv contractarea cu operatorii de rețea a serviciilor specifice aferente furnizării de energie electrică.
- Să asigure furnizarea energiei electrice în punctul de delimitare a instalațiilor electrice la parametri de calitate în concordanță cu standardul de performanță și cu condițiile din avizele tehnice de racordare și convențiile de exploatare în vigoare.
- Are obligația de a asigura montarea unor echipamente de măsură omologate și să obțină toate avizele necesare fără implicarea achizitorului și fără costuri suplimentare din partea acestuia privind echipamentele de măsurare.
- Pentru întreruperile în distribuția energiei electrice care depășesc timpul maxim de restabilire a alimentării prevăzut în contractul de distribuție încheiat între furnizor și distribuitor, mai exact 12 ore pentru mediul urban, 24 - 72 ore pentru mediul rural (72 ore în condiții meteo nefavorabile), furnizorul va plăti achizitorului despăgubiri pentru daunele dovedite.



## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

### SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE SI INVESTITII

- În cazul unor defecțiuni la instalațiile de utilizare ale achizitorului, să ia măsuri, la cererea acestuia, de anunțare a operatorului de distribuție pentru întreruperea furnizării energiei electrice și de separare vizibilă a instalației de utilizare a achizitorului de instalația de alimentare, pentru a nu produce perturbări în SEN.
- Să respecte standardul de performanță pentru serviciul de furnizare a energiei electrice care ține efectiv de competențele furnizorului, aprobate de către ANRE, precum și orice altă reglementare ANRE privind calitatea energiei electrice furnizate.
- Să recupereze la cererea justificată a achizitorului, despăgubirile rezultate în urma producerii de daune materiale din culpa operatorului de transport și sistem sau operatorului de distribuție, după caz, cu respectarea prevederilor Avizului Tehnic de Racordare și a prevederilor legale în vigoare.
- Orice alte obligații prevăzute de legislația în vigoare.

#### Furnizorul are următoarele drepturi:

- a) să întrerupă furnizarea energiei electrice în conformitate cu prevederile prezentului contract și ale reglementărilor aplicabile;
- b) în regim de limitări și restricții, atunci când este deficit de putere și/sau de energie în S.E.N., la ordinul dispecerului energetic, să ia măsuri de deconectare a consumatorului prin intermediul OR în scopul prevenirii sau lichidării unor avarii în S.E.N. Aceste măsuri se aplică conform Standardului de performanță pentru serviciul de distribuție a energiei electrice;
- c) să aibă acces în incinta consumatorului pentru verificarea instalației de alimentare și utilizare a energiei electrice, a echipamentelor de măsurare și a respectării prevederilor contractuale; accesul se va efectua în prezența delegatului împuternicit al consumatorului;
- d) să emită facturi de recalculare a consumului de energie electrică, stabilit și comunicat de operatorul de distribuție, în caz de defecțiuni ale echipamentelor de măsurare
- e) să recupereze de la consumator contravaloarea energiei electrice în cazul sustragerii de energie electrică, în conformitate cu prevederile reglementărilor în vigoare.
- f) să emită facturi de regularizare a contravalorii certificatelor verzi atât în timpul derulării contractului cât și după încetarea acestuia;
- g) orice alte drepturi prevăzute de legislația în vigoare.

#### 10. Obligatiile și drepturile achizitorului

##### Achizitorul are următoarele obligații:

10.1. Achizitorul se obligă, ca în baza prezentului contract, să achiziționeze energie electrică, cod CPV 09310000-5, în condițiile convenite în prezentul contract atribuit în baza acordului-cadru cu respectarea reglementărilor incidente aplicabile.

10.2. Achizitorul se obligă să nu inițieze, pe durata prezentului contract, o nouă procedură de atribuire, atunci când intenționează să achiziționeze produse care fac obiectul prezentului contract încheiat în baza acordului-cadru, cu excepția cazului în care furnizorul declară că nu mai are capacitatea de a le furniza.

10.3. Să achite integral și la termen facturile emise de furnizor, la prețul convenit în prezentul contract, încheiat în baza acordului-cadru, pentru energia electrică furnizată, pe baza următoarelor documente:

- factură emisă respectând prevederile legale în vigoare, în baza cantităților determinate conform datelor de măsurare transmise promitentului-furnizor de către operatorul de distribuție, pe baza indicațiilor echipamentelor de măsurare pentru decontare, montate la locurile de consum.

10.4. Achizitorul se obligă să plătească prețul către furnizor prin virament în contul de trezorerie specificat de acesta, în termen de 30 de zile calendaristice de la data emiterii facturii fiscale de la furnizor.



**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

**SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE SI INVESTITII**

- 10.5. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 10 zile de la expirarea termenului prevăzut la art. 10.4, furnizorul are dreptul de a sista livrarea energiei electrice. Imediat ce achizitorul onorează factura, furnizorul va relua furnizarea de energiei electrice în cel mai scurt timp posibil.
- 10.6. Să respecte dispozițiile operatorului de sistem, conform reglementarilor în vigoare privind schema de funcționare a instalațiilor consumatorului racordate la S.E.N.
- 10.7. Să permită distribuitorului, la solicitarea acestuia, întreruperea planificată a alimentării cu energie electrică pentru întreținere, revizii și reparații executate în instalațiile distribuitorului.
- 10.8. Să se conformeze dispoziției operatorului de sistem și să reducă la nivelul stabilit consumul în situații de restricții sau limitări.
- 10.9. Să respecte normele și prescripțiile tehnice în vigoare în vederea eliminării efectelor negative asupra calității energiei electrice;
- 10.10 Să nu modifice valorile parametrilor de protecție și de reglaj stabilite cu OR;
- 10.11. Să ia măsuri de evitare a supracompensării energiei reactive;
- 10.12. Să comunice în scris furnizorului orice modificare a elementelor care au stat la baza întocmirii contractului, în caz contrar rămânând total răspunzător;
- 10.13. Să suporte orice consecințe asupra subconsumatorilor ce decurg din restricționarea sau din întreruperea furnizării energiei electrice către subconsumatori ca urmare a nerespectării prevederilor prezentului contract, inclusiv în cazul neplății energiei electrice;
- 10.14. Să suporte costul remedierii defecțiunilor produse în instalațiile OR din vina consumatorului, al contravalorii justificate a pagubelor produse OR și altor consumatori, inclusiv prin nelivrarea energiei electrice;
- 10.15. Să comunice furnizorului în scris, în termen de 5 zile, pierderea calității de deținător al spațiului pentru care a fost încheiat prezentul contract;
- 10.16. Să răspundă solicitărilor de actualizare a contractului sau a anexelor specifice formulate de furnizor;
- 10.17. Să mandateze furnizorul să îl reprezinte în vederea încheierii contractelor reglementate cu OD și OTS;
- 10.18. Orice alte obligații prevăzute de legislația în vigoare.

**Achizitorul are următoarele drepturi:**

- a) să consume energie electrică din instalațiile OR, în conformitate cu prevederile prezentului contract și ale reglementarilor aplicabile;
- b) să solicite furnizorului modificarea și completarea prezentului contract și a anexelor la acesta sau să inițieze acte adiționale la contract, atunci când apar elemente noi sau când consideră necesară detalierea ori completarea unor clauze contractuale;
- c) să aibă acces la grupurile de măsurare / contoare în vederea decontării, chiar dacă acestea se afla în incinta OR;
- d) să racordeze la instalațiile proprii, cu avizul scris al furnizorului și al operatorului de distribuție, în condiții legale, consumatori de energie electrică (subconsumatori);
- e) să solicite furnizorului/OR măsuri pentru remedierea defecțiunilor și a deranjamentelor survenite la instalațiile de distribuție, în cazul în care furnizorul a încheiat contracte de distribuție și de transport în numele consumatorului;
- f) să beneficieze, contra-cost, de serviciile furnizorului în condițiile negocierii unor contracte pentru prestări de servicii, conform prevederilor legale;
- g) să verifice respectarea prevederilor prezentului contract, în prezența delegatului împuternicit al furnizorului;
- h) orice alte drepturi prevăzute de legislația în vigoare.

**11. Întreruperea furnizării energiei electrice**

(1) Furnizorul va întrerupe consumatorului furnizarea energiei electrice în următoarele cazuri:

- a) consumul energiei electrice cu contract expirat;
- b) sustragere de energie electrică constatată prin hotărâre judecătorească definitivă;
- c) depășirea puterii aprobate prin avizul de racordare;



## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

### SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE SI INVESTITII

- d)neachitarea facturilor emise de furnizor sau a altor sume datorate acestuia de către consumator, în condițiile stabilite;
- e)împiedicarea delegatului împuternicit al furnizorului/operatorului de măsurare de a monta, verifica, înlocui sau de a citi elementele grupurilor de măsurare/contoarele, de a verifica și remedia defecțiunile în instalațiile care sunt proprietate a OR, atunci când acestea se află pe teritoriul consumatorului, de a verifica instalațiile proprii ale consumatorului, situate în amonte de alt consumator sau de a racorda un nou consumator;
- f)împiedicarea accesului OR în instalațiile de utilizare ale consumatorului, în scopul de a culege datele necesare pentru recalcularea consumului, în cazul constatării unor situații care conduc la înregistrarea eronată a consumului de energie electrică;
- g)contractul de furnizare a energiei electrice este pe numele altei persoane juridice decât al celei care deține de drept locul de consum;
- h)consumatorul nu aplică reducerea puterii absorbite cerută de furnizor/OR în regim de restricții, conform contractului și în termenii prevăzuți în acesta;
- i)consumatorul nu respectă programul convenit pentru întreruperi în scopul executării reviziilor tehnice ale instalației de alimentare, a altor lucrări în instalațiile OR sau refuză să participe la întocmirea acestor programe;
- j)consumatorul modifică reglajele instalațiilor de protecție stabilite cu OR;
- k)consumatorul nu a luat la termenele convenite cu furnizorul/OR măsurile de limitare a perturbațiilor până la valorile normate;
- l)nerespectarea limitelor zonelor de protecție pentru rețelele și instalațiile electrice, conform legislației în vigoare;
- m)periclitarea vieții sau a sănătății oamenilor ori a integrității bunurilor materiale;
- n)pentru prevenirea sau limitarea extinderii avariilor în echipamentele electroenergetice în zonele de rețea electrică sau la nivelul întregului SEN;
- o)pentru executarea unor manevre și a unor lucrări impuse de situații de urgență, care nu se pot efectua fără întreruperi;
- p)în alte cazuri în care se specifică acest drept în prezentul contract.
- (2) Întreruperea furnizării energiei electrice se realizează:
- \* fără preaviz, în cazurile prevăzute. la alin. (1) lit. b), f), g), h), j), m), n) și o);
  - \* cu preaviz de 5 zile lucrătoare, în cazurile prevăzute la alin.(1) lit. a), c), d), e), i), k), l).
- (3) Întreruperile prevăzute la pct. m), n) și o) vor fi ulterior justificate, cu documente, care se transmit consumatorului, prin intermediul furnizorului în termen de 30 zile lucrătoare de la producerea evenimentului.

### 12. Penalitati si daune interese

12.1 În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusivă, nu onorează facturile, acesta va plăti ca penalitati o suma echivalentă cu 0,01% din valoarea facturilor neachitate, pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor. Valoarea totală a penalităților nu poate depăși valoarea facturii neachitate.

12.2 În cazul în care, din vina sa exclusivă, furnizorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract la termenele stabilite, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului ca penalitati, o suma echivalentă cu o cota procentuală de 0,01% din valoarea livrarilor neefectuate, pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor. Valoarea totală a penalităților nu poate depăși valoarea obligatiilor neindeplinite. Totodata executarea necorespunzătoare a obligatiilor asumate prin contract, inclusiv nerespectarea termenelor de livrare a produselor, va fi consemnata in Certificatul constatator emis in temeiul art.166 din HG 395/2016.

12.3 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensatie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu conditia ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la actiune sau despăgubire pentru furnizor.

În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită





**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

**SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE SI INVESTITII**

până la data denunțării unilaterale a contractului.

12.4 In cazul in care platile nu pot fi efectuate din cauza unor situatii neprevazute in legatura cu contul bancar si/sau alocarea bugetara achizitorul nu datoreaza majorari, penalitati sau daune interese furnizorului.

**Clauze specifice**

**13. Garania de buna executie a contractului**

13.1 Garanția de bună execuție reprezintă 5% din valoarea contractului fără TVA, **respectiv 19.851,26 lei**. Se constituie în conformitate cu prevederile art.154, alin. (4) din Legea nr.98/2016. GBE va fi executată de către AC în situațiile prevăzute la art. 41 din Anexa la HG nr. 395/2016. GBE se eliberează/restituie în condițiile prevăzute la art. 154 indice 2 din legea nr.98/2016 actualizata.

**14. Amendamente**

14.1. Părțile contractante au dreptul de a conveni modificarea prin act adițional a clauzelor prezentului contract subsecvent.

14.2 Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii contractului.

**15. Ajustarea pretului contractului**

15.1. Ajustarea prețului contractului, în situația în care are loc modificarea prețului ca urmare a modificărilor legislative, se aplică de la data intrării în vigoare a actului normativ și nu va fi necesară amendarea contractului, furnizorul având însă obligația de a notifica imediat achizitorului modificările intervenite, cu precizarea temeiului legal și termenului de aplicare a acestora.

15.1 Prețul energiei active furnizate poate fi rectificat numai prin modificarea prețului componente de transport, distribuție, servicii sistem și administrare a pieței de energie electrică, conform reglementarilor legislației în domeniu aplicabile, astfel:

A. a. Pretul propriu de livrare al contractantului (cu dezechilibre incluse) va fi ferm în lei pe toată durata contractului.

b. Tarifele reglementate ANRE se ajustează prin ordine emise de ANRE.

B. Tariful pentru energia reactivă se ajustează conform modificărilor stabilite prin ordine emise de ANRE.

C. Acciza aferentă energiei active utilizate în scop comercial se ajustează conform modificărilor stabilite prin acte normative (valoare, nivelul cursului de schimb).

D. Contribuția pentru cogenerarea de înaltă eficiență se ajustează prin ordine emise de ANRE.

E. Valoarea certificatelor verzi se ajustează prin ordine și note de informare emise de ANRE.

F. Tarifele și taxele specifice domeniului energiei, reglementate prin acte normative aplicabile în perioada de valabilitate a contractului, vor fi incluse sau eliminate, după caz, din structura prețului total de livrare, în măsura în care, obligativitatea ajustării contractelor în derulare este stabilită prin actele normative respective.

Orice modificare a valorii elementelor structurii prețului de livrare al energiei electrice menționate la literele B ÷ E prin modificarea legislației aplicabile, va duce la actualizarea automată a valorilor facturate de către contractant, fără a fi necesară amendarea prezentului contract, contractant notificând autorității contractante modificările



**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

**SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE SI INVESTITII**

intervenite, cu precizarea temeiului legal al acestora.

**16. Caracterul Confidential al Contractului**

16.1 Pe parcursul derularii acestui contract precum și după încetarea sa, partea ce a primit informații:

- ✓ va trata Informația confidențială ca fiind strict confidențială;
- ✓ va folosi, va reproduce sau va retransmite informația confidențială numai în scopul colaborării dintre părți și în condițiile prezentului contract;
- ✓ va reține dezvăluirea informației confidențiale numai la acei angajați care trebuie să o cunoască în scopul furnizării produselor și pe care îi va informa referitor la obligațiile ce decurg din prezentul contract;
- ✓ nu va dezvălui informația confidențială nici unei terțe părți fără consimțământul prealabil scris al părții ce oferă informația.

16.2 Atât pe durata, cât și după expirarea sau rezilierea prezentului contract, furnizorul, se obligă:

- a) să nu sustragă, copieze, multiplice etc. documente ale achizitorului, fără acordul acestuia;
- b) să nu scoată documente ale achizitorului, fără acordul acestuia, în afara spațiilor în care achizitorul a permis desfășurarea activității potrivit prezentului contract sau din locațiile din care documentele au fost depuse în scopul menținerii regimului lor confidențial;
- c) să nu divulge sau să comunice documente sau informații ale achizitorului, direct sau indirect (prin mijlocirea unui tert intermediar) persoanele fizice sau juridice, terțe părți, nici unei entități personalitate juridică și nici unei autorități;
- d) să nu folosească documente și informații confidențiale ale achizitorului în beneficiul propriu sau în beneficiul unui tert;

16.3 Aceste obligații nu vor afecta desfășurarea normală a activității furnizorului astfel cum acesta și-a asumat obligațiile prin prezentul contract. În acest sens, poate transmite informații necesare către furnizorii sau colaboratorii săi, cu care a încheiat contracte în vederea executării lucrărilor achizitorului. Furnizorul va aprecia cu maximă diligență caracterul necesar al informațiilor transmise către aceștia și va evita furnizarea unui plus de informații care nu au caracter strict necesar. Divulgarea informațiilor necesare către persoanele menționate în prezentul paragraf nu înseamnă încălcarea obligației de confidențialitate. Totuși, în virtutea obligației de diligență furnizorul va insera în contractele cu furnizorii sau colaboratorii contractanți, acolo unde este necesar, clauze de confidențialitate privind informațiile furnizate despre achizitor sau produsele acestuia. Nerespectarea acestei obligații de diligență atrage răspunderea furnizorului.

16.4 Sunt confidențiale următoarele informații, dar fără a se limita doar la acestea, date și documente de care salariatul a luat cunoștința sau incidental:

- a) descoperiri, idei, concepte, secrete profesionale, tehnici, proiecte, specificații, planșe, schițe, diagrame, machete, scheme logice, programe de calculator, documente licitație, planuri strategice, proiecte de planuri tarifare, numele angajaților, furnizorilor, precum și orice alte informații tehnice, financiare sau grafice, informații scrise sau sub orice altă formă materială dezvăluite de către partea care deține informațiile confidențiale, indiferent dacă se specifică sau nu că acestea sunt "confidențiale" sau "proprietatea" acesteia;
- b) informații privind activitatea și situația financiară legate de instituție;
- c) proiecte/norme/proceduri/acorduri ce sunt adoptate/aprobate/avizate de Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București, până la momentul publicării;
- d) actele supuse aprobării/avizării de ALPAB, până la momentul publicării;
- e) corespondența cu alte autorități/instituții publice, în măsura în care informațiile comunicate de către aceste entități sunt considerate de aceasta ca fiind informații cu caracter confidențial;



## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

### SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE SI INVESTITII

f) documentele referitoare la dezbaterile din cadrul ședințelor Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București;  
g) actele și orice alte informații cu privire la activitatea desfășurată de întregul personal din cadrul Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București, care sunt considerate ca având caracter confidențial, potrivit legii și prezentului contract.

h) rezultatele activității de cercetare/proiectare;

i) toate informațiile confidențiale, idei și materiale care sunt furnizate după data efectivă și categorisite ca fiind informații confidențiale includ fără însă a se limita doar la acestea: informații, idei sau materiale de natură tehnică ca rezultate de cercetare și dezvoltare, desene/planuri și specificații și alte materiale sau concepte referitoare la produse și producție ale părții care le desecretizează/le face cunoscute și ale asociaților lor;

j) informații expres catalogate drept confidențiale de către angajator sau informații asupra cărora acesta s-a angajat față de terți să pastreze confidențialitatea.

k) informațiile confidențiale din niciun motiv sau desen sau model, cu excepția Scopului, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al ALPAB.

l) informațiile transmise, în cadrul procedurii de achiziție publice, de operatorii economici/autoritățile contractante indicate de aceștia ca fiind confidențiale, inclusiv secrete tehnice sau comerciale și elementele confidențiale ale ofertelor;

m) informațiile cuprinse în documentele utilizate în cadrul procedurii de achiziție publică pe care operatorii economici/autoritățile contractante le-au precizat ca fiind confidențiale;

n) informații, idei sau materiale privind costuri, planuri financiare și previziuni și proiecte de dezvoltare și oportunități;

16.5 Sarcinile de mai sus, nu aduc prejudicii altor sarcini confidențiale de orice alt fel impuse de lege.

În cazul încălcării dispozițiilor prezentului capitol, constatate printr-o hotărâre judecătorească furnizorul va plăti achizitorului despăgubirile în stabilite de instanță.

### 17. Forța majoră

17.1. Forța majoră și cazul fortuit exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din Codul civil.

17.2. Forța majoră și cazul fortuit trebuie dovedite.

17.3. Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.

17.4. Partea care a invocat forța majoră sau cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștință celeilalte părți încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârșit.

17.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### 18. Încetarea și rezilierea contractului

18.1 Achizitorul și furnizorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2 Achizitorul își rezervă dreptul de a rezoluționa/rezilia contractul, fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, dacă:



## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

### SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE SI INVESTITII

➤Furnizorul nu se conformează, în perioada de 7 zile, conform notificării emise de către achizitor, prin care i se solicită remedierea neconformității sau executarea obligațiilor care decurg din prezentul contract;

➤Furnizorul subcontractează părți din contract fără a avea acordul scris al achizitorului;

➤Furnizorul cesionează drepturile și obligațiile sale fără acordul scris al achizitorului;

➤Furnizorul înlocuiește personalul/experti nominalizați fără acordul achizitorului;

➤Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul furnizorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin act adițional la prezentul contract, cu respectarea dispozițiilor legale;

➤Devin incidente oricare alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului;

➤Furnizorul eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate prin contract;

➤în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al achizitorului în legătură cu care se furnizează produsele care fac obiectul contractului;

➤la momentul atribuirii contractului, furnizorul se afla în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire;

➤în situația în care contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit furnizorului deoarece au fost încălcate grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă iar această împrejurare fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

➤În cazul în care împotriva furnizorului se deschide procedura falimentului;

➤Furnizorul a săvârșit nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a contractului sau în legătură cu executare acestuia, ce au provocat o vătămare a achizitorului;

➤Valorificarea de către achizitor a rezultatelor prezentului contract este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina furnizorului. Achizitorul poate rezilia contractul de furnizare produse cu efecte depline, după acordarea unui preaviz de 15 zile furnizorului, fără mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale, în oricare dintre situațiile următoare, furnizorul nefiind îndreptatit să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii contractului de furnizare.

18.2. Prevederile prezentului contract în materia rezoluțiunii/rezilierii contractului se completează cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare.

18.3. În situația rezoluțiunii/rezilierii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către furnizor a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

18.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de furnizare produse, în cel mult 30 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu condiția notificării furnizorului cu cel puțin 21 zile înainte de momentul denunțării.

18.5. Furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract, îndeplinită până la denunțarea unilaterală a acestuia.

### 19. Limba care guvernează contractul

19.1 Limba care guvernează contractul este limba română.



**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

**SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE SI INVESTITII**

**20. Comunicări**

20.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

20.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

20.3 Orice modificări ale acestui contract sunt valabile și opozabile între părțile contractante numai dacă rezultă în mod expres dintr-un document scris, datat și semnat de ambele părți (act adițional).

**21. Legea aplicabilă contractului**

21.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI  
ȘI AGREMENT BUCUREȘTI  
Director General,**

[Redacted signature]

Viză C.F.P.P.,  
Sef. Birou Contabilitate, *226*

[Redacted signature]  
[Stamp: ADMINISTRAȚIA C.F.P.P. București]  
pentru: *672.460,08 lei*  
Zona: *1802105*  
Comanda: [Redacted]

**FURNIZOR,  
TINMAR ENERGY SA**

**Director General,**

[Redacted signature]  
[Redacted signature]  
[Redacted signature]  
[Redacted signature]  
[Redacted signature]

**Avizat pentru legalitate,  
Biroul juridic, Evidenta Patrimoniului  
Consilier Juridic,**

[Redacted signature]

**Serviciul Achiziții Publice și Investiții,**

[Redacted signature]  
[Redacted signature]  
[Redacted signature]

**Intocmit,**

[Redacted signature]  
[Redacted signature]  
[Redacted signature]

[Redacted]